

## ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ В ИПОТЕКУ:



центр недвижимости  
**КВАДРАТ**



**ОПРЕДЕЛИТЬСЯ  
С РЫНКОМ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
(стройка/готовое)



**СОБРАТЬ  
ДОКУМЕНТЫ**  
(необходимые для  
подачи заявки  
на ипотечный кредит)



**ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ  
И ЗАБРОНИРОВАТЬ  
/ВНЕСТИ АВАНС**



**ВЫБРАТЬ ДЕНЬ  
СДЕЛКИ**



**ЗАКЛЮЧИТЬ  
ДОГОВОР**  
и радоваться  
новому жилью!

центр недвижимости

### ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Копия всех страниц паспорта (ов) заемщика/ созаемщика/ поручителя/стороны брачного договора.
2. Свидетельство о браке/разводе, при наличии.
3. СНИЛСы заемщика/созаемщика/поручителя
4. Копия трудовой книжки, заверенная работодателем.
5. Военный билет для мужчин моложе 27 лет
6. При участии материнского капитала: сертификат о мат.капитале + выписка из ПФ РФ с синей печатью о состоянии лицевого счета
7. При наличии пенсии: пенсионное удостоверение + выписка с пенс.счета.
8. При наличии работы по совместительству: заверенная копия труд. договора + справка о доходах.
9. Справка о доходах (2-ндфл за 12 мес. или справка по форме банка)